

# Dlouhodobý pronájem kompletně zařízeného bytu 2+1 v Brno - žabovřesky, ul. Chládkova

<http://www.reals.cz/538641>

**Cena:** **15 000 Kč / měsíc**  
+ 4.000,-Kč/měsíc záloha na služby

**Číslo zakázky:** rar053

**Type zakázky:** Nabídka - pronájem

**Nemovitost:** Byt: 2+1

**Adresa:** Brno-město, Brno, Brno-Žabovřesky, Žabovřesky, Chládkova

**Vlastnictví:** Osobní

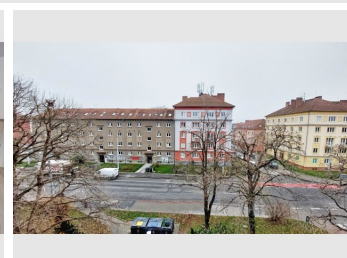
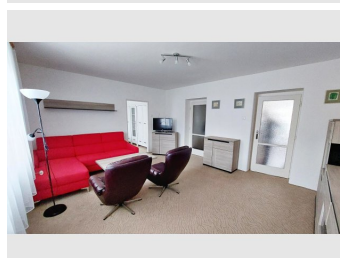
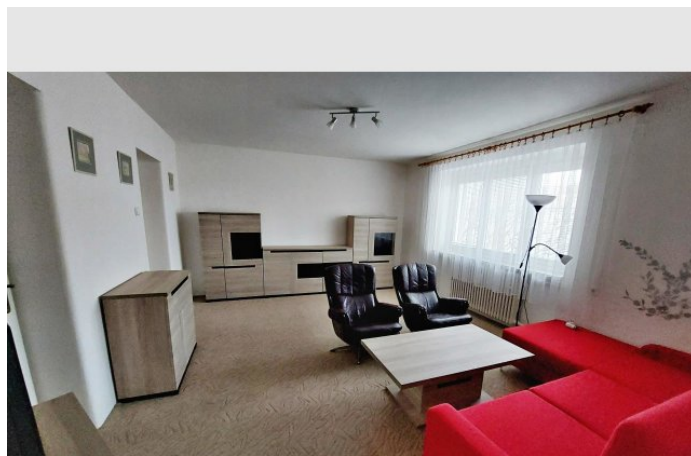
**Druh objektu:** Cihlový

**Užitná plocha:** 62 m<sup>2</sup>

**Energ. třída:** G

**Makléř:** **Renata Švecová**

**Kancelář:** **RaR reality**  
Malostranská 36, 625 00 Brno 25  
rr.real@tiscali.cz



Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zařízený cihlový byt 2+1 o celkové užitné ploše 62m<sup>2</sup> v Brně Žabovřeskách na ulici Chládkova. Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. Kuchyně a obývací pokoj jsou se samostatnými vstupy, přístup do ložnice je z OP. Byt má zděnou koupelnu a samostatné WC. Je kompletně vybaven nábytkem a domácími spotřebiči. Náleží k němu také sklep. Orientace obývacího pokoje a ložnice je na JJZ, kuchyně na SSV. V domě je k dispozici internetové optické připojení. Není vhodné pro domácí mazlíčky.

Díky své poloze nabízí výbornou občanskou vybavenost, obchody, školy, služby. Dostupnost do centra města je do 10 minut.

Dispozice bytu: kuchyně 12m<sup>2</sup> obývací pokoj 21m<sup>2</sup> pokoj 14m<sup>2</sup> chodba 7m<sup>2</sup> koupelna 3m<sup>2</sup> WC 1m<sup>2</sup> sklep 4m<sup>2</sup>  
Nájemné 15.000,-Kč/měsíc Služby 4.000,-Kč/měsíc Vratná kauce 30.000,-Kč provize RK 25.000,-Kč

## Dispozice

2+1

## Výměra

62m<sup>2</sup>

## Vybavenost

kompletně vybaveno

