

# K pronájmu novostavba bytu 1+kk

<http://www.reals.cz/538503>

**Cena:** **14 500 Kč / měsíc**  
*+3.000,-Kč/měs., zálohy na energie v případě bydlení 1 osoby, kauce 1x měs. platba, provize*

**Číslo zakázky:** 201153157

**Type zakázky:** Nabídka - pronájem

**Nemovitost:** Byt: 1+kk

**Adresa:** Brno-město, Brno, Brno-střed, Veverí, Lidická

**Vlastnictví:** Osobní

**Druh objektu:** Cihlový

**Užitná plocha:** 33 m<sup>2</sup>

**Energ. třída:** G

**Makléř:** **Josef Tkáč**  
602791497  
fany1@centrum.cz

**Kancelář:** **Fany spol. s r.o.**  
Karlova 7, 614 00 Brno 14  
fany1@centrum.cz



Brno, ulice Lidická. Buďte bydlící v tomto pěkném bytě. Nabízíme Vám pronájem velmi pěkné novostavby bytu 1+kk, umístěný ve 4. podlaží novostavby bytového domu. Dům je se dvěma výtahy, k bytu je k dispozici prostorná samostatná komora k uložení nepotřebných věcí, které nechcete mít v bytě. Byt je o celkové ploše 33 m<sup>2</sup> ( orientační výměra ), sestává se z hlavního vstupu do předsíně, ze které se vstupuje do koupelny se sprchovým koutem spol. s WC a do obytného pokoje s kuchyňským koutem. Z pokoje lze vstupovat na prostornou lodžii opatřenou roletami. V bytě je instalována nová kuchyňská linka, včetně dvoukolové sklokeremické desky, elektrické pečicí trouby, s lednicí a myčkou nádobí, v předsíni je instalována nová, prostorná vestavěná skříň pro Vaše oblečení a obuv. Není k dispozici PENB, proto i když je dům nízkoenergetický, dle zákonné povinnosti musíme uvádět kat. "G". Budeme se těšit na vaši návštěvu. Byt je volný ihned. Bydlení je zde klidné, dostupná MHD, je to jen kousek do centra města a kousek je i Lužánecký park.

