

Komerční areál, Ivanovické náměstí, Brno

<http://www.reals.cz/538605>

Cena: **25 000 000 Kč**
Cena je uvedena včetně všech poplatků a provize RK

Číslo zakázky: Led 00293

Type zakázky: Nabídka - prodej

Nemovitost: Komerční objekt

Adresa: Brno-město, Brno, Brno-Tuřany, Brněnské Ivanovice, Ivanovické náměstí

Vlastnictví: Osobní

Druh objektu: Montovaný

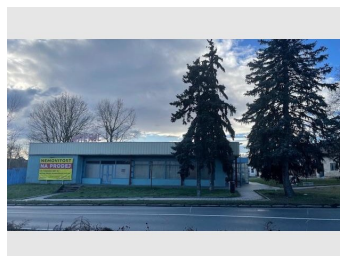
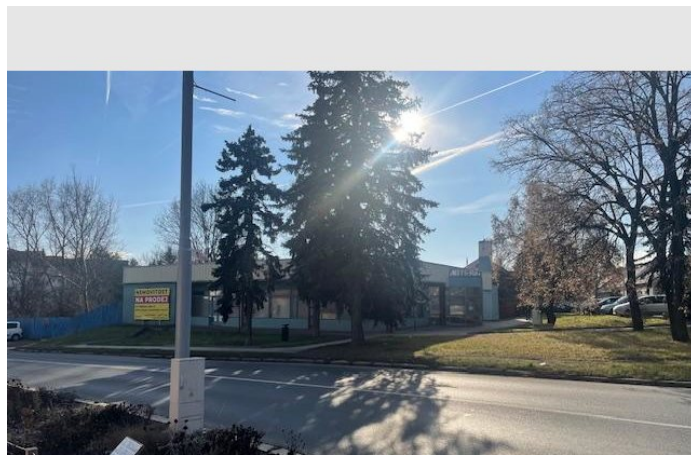
Zastav. plocha: 530 m²

Plocha parcely: 1097 m²

Energ. třída: G

Makléř: **Ludvík Lederer**
602737222
rk@rklederer.cz

Kancelář: **RK LEDERER**
náměstí Republiky 797/19, 614 00
Brno 14
rk@rklederer.cz



Hledáte sídlo firmy, obchodní, skladové či kancelářské prostory, showroom s dostatkem parkovacích míst? Tak právě Vám nabízíme k prodeji areál v Brně na Ivanovickém náměstí, ležící přímo u frekventované komunikace. Budova i pozemek nabízí velké možnosti využití.

Objekt je velmi dobře dostupný a to jak z dálnice tak MHD. CP pozemku činní 1097 m², užitná plocha budovy činní 440 m² + rampa 40m².

Areál je celý oplocen a napojen na veškeré inženýrské sítě – vodovod, kanalizace, elektřina, plyn, počítačová síť. Na pozemku se ještě nachází plechová skladová hala a betonová garáž.

Dle územního plánu se jedná o plochu SU – plocha smíšená obytná všeobecná, s využitím pro bydlení, občanské vybavení, maloobchodní prodejny, služby a nerušící výroba, sport. Výška zástavby až 10m.

Pro více informací nebo zájmu o prohlídku kontaktujte makléře. Zakázku vyřizuje Ludvík Lederer 602737222

