

# Prodej bytu 3+1 - Brno-Líšeň, ul. Horníkova.

<http://www.reals.cz/538589>

**Cena:** **6 680 000 Kč**  
*Cena je včetně provize RK.*

**Číslo zakázky:** B2904a

**Type zakázky:** Nabídka - prodej

**Nemovitost:** Byt: 3+1

**Adresa:** Brno-město, Brno, Brno-Líšeň,  
Líšeň, Horníkova

**Vlastnictví:** Osobní

**Druh objektu:** Panelový

**Užitná plocha:** 75 m<sup>2</sup>

**Energ. třída:** G

**Makléř:** **Darja Pavlacká**  
602 501 388  
info@dvl.cz

**Kancelář:** **DVL Brno reality**  
Hudcova 78c, 612 00 Brno 12  
info@dvl.cz



Prodej bytu 3+1 v Brně, městské části Líšeň, v ulici Horníkova. Byt ve 2. patře panelového domu s výtahem. Velmi dobrá poloha mimo hlavní komunikaci, v okolí je spousta zeleně, dostatek parkovacích míst. Z bytu je pěkný výhled. Cena je uvedena včetně provize realitní kanceláře. Plocha bytu je 75 m<sup>2</sup>: obývací pokoj 21 m<sup>2</sup>, ložnice 16 m<sup>2</sup>, ložnice 12 m<sup>2</sup>, předsiň 13 m<sup>2</sup>, kuchyně 9 m<sup>2</sup>, koupelna 3 m<sup>2</sup>, WC 1 m<sup>2</sup>. K bytu patří lodžie 4,8 m<sup>2</sup> (obývací pokoj) a sklep 2,2 m<sup>2</sup>. Byt je v původním stavu. Je světlý a prostorný. Okna jsou nová, nová je i prostorná lodžie. Cena 6.680.000 Kč je uvedena včetně provize realitní kanceláře. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán, proto uvádíme třídu G.

## Dispozice

3+1

## Výměra

75 m<sup>2</sup> + lodžie + sklep

