

# Prodej pozemku s vydaným STP na stavbu domu s 5 byty a parkováním.

<http://www.reals.cz/538502>

<i>Cena:</i>	<b>Dohodou</b> <i>Kompletní info v RK</i>
<i>Číslo zakázky:</i>	ATT1ND01015
<i>Type zakázky:</i>	Nabídka - prodej
<i>Nemovitost:</i>	Komerční objekt: nájemní dům
<i>Adresa:</i>	Brno-město, Brno, Brno-Židenice, Židenice
<i>Zastav. plocha:</i>	311 m <sup>2</sup>
<i>Celk. plocha:</i>	284 m <sup>2</sup>
<i>Energ. třída:</i>	B
<i>Makléř:</i>	<b>Tomáš Tvrđík</b> 605 299 899 info@attiko.cz
<i>Kancelář:</i>	<b>ATTIKO, s.r.o.</b> Lidická 40, 602 00 Brno 2 info@attiko.cz



Prodej stavebního pozemku s vydaným STP na výstavbu řadového domu s 5 byty (ateliery) a parkovacími místy ve dvoře domu. Cena zahrnuje: pozemek, prováděcí projekt, vydané stavební povolení na dům o 3 podlažích.

Celková prodejní plocha je 284 m<sup>2</sup> sklepy a parkovací stání. Plocha pozemku 311 m<sup>2</sup>.

Pozemek je rovný, staré stavby jsou odstraněny. Navržený dům je řadový, má 3 podlaží a průjezd do dvora s parkováním. Každý atelier má svůj balkon, sklep a parkovací místo.

Byty velikosti 2kk a 3kk s balkony. Vytápění domu a ohřev teplé vody je řešeno plynovou kotelnou. Dům je v kategorii B – velmi úsporné.

Kompletní informace u makléře.

